

Приложение № 1  
к приказу Сахалино–Курильского  
территориального управления  
Федерального агентства по  
рыболовству  
от 10 июня 2025 года № 234-П

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**О проведении Аукциона № 04/2025 в электронной форме по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства, в отношении рыболовных участков, расположенных на водных объектах и (или) их частях на территории Сахалинской области,  
(далее – Аукцион)**

1. Организатор Аукциона – Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.

2. Место нахождения: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А».

Адрес электронной почты: [office@sakhalin.fish.gov.ru](mailto:office@sakhalin.fish.gov.ru)

Официальный сайт Управления: <https://sakhalin.fish.gov.ru/>

Телефон организатора Аукциона: 8 (4242) 23-34-66.

Контактный телефон: 8-914-757-50-35 (Ивашенко Наталья Игоревна) адрес электронной почты: [n.ivashenko@sakhalin.fish.gov.ru](mailto:n.ivashenko@sakhalin.fish.gov.ru)

3. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «Российский аукционный дом»).

Адрес сайта оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>.

Официальные сайты, на которых размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru>; <https://lot-online.ru>

4. Предмет Аукциона (лот) – право на заключение договора пользования рыболовным участком для осуществления любительского рыболовства.

Номер лота	1
Правовой акт, которым определены границы рыболовного участка (далее – РУ)	Распоряжение Министерства по рыболовству Сахалинской области от 29.07.2024 № 3.29-93-р «Об определении границ рыболовных участков»
Номер РУ по правовому акту <sup>1</sup>	65-08-10
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РУ	Муниципальное образование «Углегорский городской округ Сахалинской области», в части акватории Татарского пролива, Западно-Сахалинская подзона
Местонахождение РУ	Татарский пролив, Западно-Сахалинская подзона

	(протяженность рыболовного участка 5.7 км)
<p><b>Описание границ РУ.</b>  <b>Географические координаты точек границ рыболовного участка:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 49°35'17.4000" с.ш. 142°08'50.0000" в.д.</li> <li>2) 49°35'48.9145" с.ш. 142°08'45.6821" в.д.</li> <li>3) 49°35'58.3672" с.ш. 142°08'45.3113" в.д.</li> <li>4) 49°36'10.7833" с.ш. 142°08'40.9854" в.д.</li> <li>5) 49°36'35.1320" с.ш. 142°08'41.9742" в.д.</li> <li>6) 49°36'40.0975" с.ш. 142°08'43.2101" в.д.</li> <li>7) 49°36'47.6155" с.ш. 142°08'42.5304" в.д.</li> <li>8) 49°36'52.3954" с.ш. 142°08'42.1287" в.д.</li> <li>9) 49°37'06.1163" с.ш. 142°08'40.9545" в.д.</li> <li>10) 49°37'15.5924" с.ш. 142°08'43.3337" в.д.</li> <li>11) 49°37'20.6468" с.ш. 142°08'44.4461" в.д.</li> <li>12) 49°37'28.7886" с.ш. 142°08'45.7748" в.д.</li> <li>13) 49°37'34.6732" с.ш. 142°08'46.9798" в.д.</li> <li>14) 49°37'49.3890" с.ш. 142°08'50.3169" в.д.</li> <li>15) 49°37'58.1898" с.ш. 142°08'52.7270" в.д.</li> <li>16) 49°38'02.1698" с.ш. 142°08'55.0908" в.д.</li> <li>17) 49°38'04.4787" с.ш. 142°08'57.8563" в.д.</li> <li>18) 49°38'07.2404" с.ш. 142°09'01.0080" в.д.</li> <li>19) 49°38'16.4155" с.ш. 142°09'09.5361" в.д.</li> <li>20) 49°38'18.1000" с.ш. 142°09'05.2000" в.д.</li> <li>21) 49°38'08.7862" с.ш. 142°08'57.1611" в.д.</li> <li>22) 49°38'03.5831" с.ш. 142°08'51.1357" в.д.</li> <li>23) 49°37'59.1304" с.ш. 142°08'48.3548" в.д.</li> <li>24) 49°37'29.1088" с.ш. 142°08'41.2326" в.д.</li> <li>25) 49°37'06.3189" с.ш. 142°08'36.5051" в.д.</li> <li>26) 49°36'40.0024" с.ш. 142°08'39.0697" в.д.</li> <li>27) 49°36'35.3472" с.ш. 142°08'37.6792" в.д.</li> <li>28) 49°36'10.6005" с.ш. 142°08'36.5668" в.д.</li> <li>29) 49°35'58.1689" с.ш. 142°08'39.7062" в.д.</li> <li>30) 49°35'17.5736" с.ш. 142°08'44.4461" в.д.</li> </ol>	<p>Границы участка сформированы последовательным соединением точек:</p> <p>т. 1 – т. 2 по береговой линии,  т. 2 – т. 3 по прямой линии,  т. 3 – т. 4 по береговой линии,  т. 4 – т. 5 по береговой линии,  т. 5 – т. 6 по прямой линии,  т. 6 – т. 7 по береговой линии,  т. 7 – т. 8 по прямой линии,  т. 8 – т. 9 по береговой линии,  т. 9 – т. 10 по береговой линии,  т. 10 – т. 11 по прямой линии,  т. 11 – т. 12 по береговой линии,  т. 12 – т. 13 по прямой линии,  т. 13 – т. 14 по береговой линии,  т. 14 – т. 15 по береговой линии,  т. 15 – т. 16 по прямой линии,  т. 16 – т. 17 по береговой линии,  т. 17 – т. 18 по прямой линии,  т. 18 – т. 19 по береговой линии,  т. 19 – т. 20 по прямой линии,  т. 20 – т. 21 по прямой линии,  т. 21 – т. 22 по прямой линии,  т. 22 – т. 23 по прямой линии,  т. 23 – т. 24 по прямой линии,  т. 24 – т. 25 по прямой линии,  т. 25 – т. 26 по прямой линии,  т. 26 – т. 27 по прямой линии,  т. 27 – т. 28 по прямой линии,  т. 28 – т. 29 по прямой линии,  т. 29 – т. 30 по прямой линии,  т. 30 – т. 1 по прямой линии.</p> <p>Примечание: не покрытые водой участки и впадающие притоки не входят в границы рыболовного участка.</p>
<b>Система координат, в которой определены границы РУ</b>	картографическая проекция WGS 84
<b>Площадь РУ, га</b>	57,0
<b>Вид водопользования</b>	совместное
<b>Начальная цена, рублей</b>	556 000,0
<b>Размер задатка, рублей</b>	278 000,0
<b>Шаг аукциона, рублей</b>	27 800,0
<b>Срок договора, лет</b>	20

5. Заявки на участие в аукционе в электронной форме подаются оператору электронной площадки с:

00:00 (время местное) «20» июня 2025г.  
до 10:00 (время местное) «07» июля 2025 г.

по адресу сайта оператора электронной площадки в информационно телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>

6. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе осуществляется Комиссией по организации проведения аукциона в электронной форме Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43 «А».

Дата начала рассмотрения заявок: «07» июля 2025 г.

Дата окончания рассмотрения заявок: «15» июля 2025 г.

7. Аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом». Адрес сайта оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>

По лоту №	Время начала аукциона (время местное)	Дата начала аукциона
1	10 час. 00 мин	«17» июля 2025г.

Аукцион проводится в соответствии с порядком установленным разделом V Правил организации и проведения аукционов в электронной форме по продаже права на заключение договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биологических ресурсов, договора пользования водными биологическими ресурсами, договора пользования рыболовным участком, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2024 г. № 1206

8. Начальная цена предмета аукциона (лота): 556 000,00 рублей.

Величина повышения цены ("шаг аукциона"): 27 800,00 рублей.

НДС не облагается.

9. Размер средств, вносимых заявителями в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее - задаток): 278 000,00 рублей.

10. Срок, на который заключается договор пользования рыболовным участком для осуществления любительского рыболовства – 20 (двадцать) лет.

11. Реквизиты решения о проведении аукциона: приказ Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству от 10.06.2025 № 234-П «О проведении аукциона № 04/2025 в электронной форме по продаже права на заключение договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства».

12. Организатор аукциона вправе принять решение об отмене проведения аукциона в сроки, установленные Гражданским кодексом Российской Федерации. Срок отмены проведения аукциона не позднее «04» июля 2025 г.

13. Порядок перевода банком, включенным в перечень банков, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 13

июля 2018 г. N 1451-р,<sup>1</sup> на банковские счета в которых вносятся денежные средства для обеспечения заявки на участие в закупке:

а) Внесение задатка осуществляется заявителем на банковский счет, открытый этим заявителем в банке (далее - специальный счет). В целях блокирования и прекращения блокирования денежных средств на специальном счете взаимодействие банка с оператором электронной площадки осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

б) Оператор электронной площадки не позднее 10 минут с момента получения заявки направляет в банк, в котором открыт специальный счет, информацию о реквизитах такого счета и размере задатка.

в) Банк не позднее 40 минут с момента получения информации от оператора электронной площадки осуществляет блокирование денежных средств на специальном счете в размере задатка и направляет информацию об осуществленном блокировании оператору электронной площадки.

д) Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента размещения организатором аукциона на электронной площадке протокола аукциона направляет в банк информацию:

- о реквизитах специальных счетов участников аукциона, не победивших в аукционе, в целях прекращения блокирования денежных средств в размере задатка;

- о реквизитах счета организатора аукциона в целях перевода задатка победителя аукциона.

е) Банк не позднее одного часа с момента получения от оператора электронной площадки информации о реквизитах специальных счетов участников аукциона, не победивших в аукционе, прекращает блокирование денежных средств на специальном счете, и направляет информацию о прекращении такого блокирования оператору электронной площадки и (или) осуществляет перевод заблокированных денежных средств в размере задатка победителя аукциона на счет организатора аукциона.

14. Порядок и сроки перечисления доплаты победителя аукциона и реквизиты счета:

- Оператор электронной площадки в течение 3 часов со дня размещения протокола аукциона, на официальном сайте и электронной площадке уведомляет победителя аукциона о необходимости внесения доплаты (разницы между задатком и окончательной ценой предмета аукциона (лота) на счет организатора аукциона.

- Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней, со дня получения от оператора электронной площадки уведомления, внести доплату на счет организатора аукциона.

#### Реквизиты счета

Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству для перечисления банком задатка победителя аукциона и перечисления победителем аукциона доплаты:

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЮЖНО-САХАЛИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Сахалинской области г. Южно-Сахалинск  
БИК: 016401800

**Получатель:** ИНН 6501179230/ КПП 650101001  
УФК по Сахалинской области (Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 04611873970)  
р/счет 03100643000000016100  
Единый казначейский счет 40102810845370000053  
ОКТМО 64701000

**КБК 076 1 12 06011 01 6000 120**

15. Порядок и сроки перечисления платы за предмет аукциона (лот) участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), признанным победителем аукциона, и реквизиты счета организатора аукциона:

- В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора пользования рыболовным участком, организатор аукциона не позднее 3 рабочих дней со дня составления акта об уклонении участника аукциона от заключения договора пользования рыболовным участком предлагает посредством программно-аппаратных средств электронной площадки с использованием официального сайта участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), заключить договор пользования рыболовным участком и перечислить денежные средства в размере предложенной им в процессе аукциона цены предмета аукциона (лота) на счет организатора аукциона.

- В случае согласия заключить договор пользования рыболовным участком участник аукциона обязан в течение 10 календарных дней со дня направления предложения внести на счет организатора аукциона плату за предмет аукциона (лот) в размере предложенной в ходе аукциона цены предмета аукциона (лота).

После поступления платы за предмет аукциона (лот) в размере предложенной в ходе аукциона цены предмета аукциона (лота) участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), признается победителем аукциона и организатор аукциона заключает договор пользования рыболовным участком.

#### Реквизиты счета

Сахалино-Курильского территориального управления Федерального агентства по рыболовству для перечисления платы за предмет аукциона (лот) участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), признанным победителем аукциона:

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЮЖНО-САХАЛИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по  
Сахалинской области г. Южно-Сахалинск  
БИК: 016401800

**Получатель:** ИНН 6501179230/ КПП 650101001  
УФК по Сахалинской области (Сахалино-Курильское территориальное  
управление Федерального агентства по рыболовству л/с 04611873970)  
р/счет 03100643000000016100  
Единый казначейский счет 40102810845370000053  
ОКТМО 64701000

**КБК 076 1 12 06011 01 6000 120**

#### 16. Основные условия проекта соглашения с субъектом:

В течение 60 дней, после заключения договора пользования рыболовным участком, в соответствии со статьей 29.1 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», пользователь должен заключить с Правительством Сахалинской области, соглашение об участии в социально-экономическом развитии субъекта Российской Федерации (далее – соглашение), на срок действия такого договора. Условия проекта соглашения представлены в Приложении №1 к настоящему Извещению.

## СОГЛАШЕНИЕ

Об участии в социально-экономическом развитии Сахалинской области, предусмотренное частью 4 статьи 29.1 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»

г. Южно-Сахалинск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Правительство Сахалинской области, именуемое в дальнейшем «Правительство», в лице Губернатора Сахалинской области Лимаренко Валерия Игоревича, действующего на основании Устава Сахалинской области от 09 июля 2001 года № 270, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемого в дальнейшем «Пользователь», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

### 1. Предмет соглашения (условия)

1.1. Предметом настоящего соглашения (условий) является выполнение Пользователем социально-экономических обязательств, направленных преимущественно на развитие сельских территорий Сахалинской области, предусмотренных частью 4 статьи 29.1. Федерального закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», включая количественные значения указанных обязательств:

- по участию в мероприятиях, направленных на благоустройство общественных пространств, а также развитие социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры Углегорского района Сахалинской области путём заключения с администрацией Углегорского муниципального округа Сахалинской области соответствующего соглашения и перечисления Пользователем денежных средств по указанным в нём реквизитам.

1.2. Размер обязательств составляет 10% (\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп.) платы за заключение в соответствии с частью 6 статьи 33<sup>3</sup> Федерального закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» нового договора пользования рыболовным участком № 65-08-10 (морской участок, Татарский пролив) в Углегорском районе (в соответствии с Перечнем рыболовных участков в Сахалинской области, утверждённым приказом министерства по рыболовству Сахалинской области от 03.03.2025 № 1-3.29-136-25) для организации любительского рыболовства.

1.3. Обязательство считается исполненным с момента перечисления Пользователем денежных средств в полном объеме по реквизитам, указанным в соглашении, заключенном с администрацией Углегорского муниципального округа Сахалинской области.

1.4. Срок выполнения обязательства в полном объёме – в течение 3-х месяцев с даты заключения настоящего Соглашения.

## **2. Срок действия соглашения**

Настоящее соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует в течение срока действия договора (*указываются номер договора и его дата*) пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства, заключенного между

Пользователем и Сахалино-Курильским территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству.

### **3. Обязанности Сторон**

Пользователь обязуется:

- выполнять условия настоящего соглашения;
- представлять в министерство по рыболовству Сахалинской области отчеты об исполнении условий настоящего соглашения, подписанные Пользователем, содержащие документы первичного учета и сведения, подтверждающие исполнение условий настоящего соглашения не позднее 20 декабря текущего года;
- представлять иную информацию, связанную с исполнением условий настоящего соглашения, по запросам министерства по рыболовству Сахалинской области.

### **4. Изменение и прекращение действия соглашения**

4.1. Стороны могут вносить в настоящее соглашение изменения, которые оформляются дополнительным соглашением к настоящему соглашению. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

4.2. Внесение изменений в настоящее соглашение может быть инициировано Пользователем или Правительством в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации (за исключением изменения предмета соглашения (условий). Указанные изменения оформляются дополнительным соглашением к настоящему соглашению.

## **5. Конфиденциальность условий соглашения**

Для целей настоящего соглашения конфиденциальной информацией считается вся предоставляемая Сторонами друг другу юридическая и финансовая информация. Факт заключения и исполнения настоящего соглашения конфиденциальной информацией не является.

## **6. Ответственность Сторон**

Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязанностей по настоящему соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Во всём остальном, не предусмотренном настоящим соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Стороны обязуются не разглашать информацию, полученную в процессе взаимодействия, без взаимного согласования и использовать ее только в служебных целях.

7.2. Все сроки, указанные в настоящем соглашении, исчисляются в календарных днях, если иное не указано в настоящем соглашении.

7.3. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении реквизитов наименования, адреса, номера телефона (при наличии) и банковских реквизитов не позднее 30 дней со дня их изменения.

7.4. Настоящее соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 8. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство  
Сахалинской области

Пользователь

Адрес: Российская Федерация  
693009, г. Южно-Сахалинск,  
Коммунистический проспект, 32  
E-mail: [psa@sakhalin.gov.ru](mailto:psa@sakhalin.gov.ru)  
Тел.: +7 (4242) 67-01-00

Адрес в пределах места нахождения  
(места жительства):

ИНН:  
ОГРН:

Губернатор  
Сахалинской области

Пользователь

\_\_\_\_\_ В.И. Лимаренко

\_\_\_\_\_ ФИО